

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 360

20 | 02 | 2013



ΣΗΜΕΡΑ

Ήρθε, είδε, μίλησε με τους κυβερνητικούς εταίρους και απίληθε ένας ακόμη ηγέτης της Ε.Ε.. Πιθανότατα, στο επόμενο διάστημα, θα μας έρθουν και άλλοι και η «καραμέλα» των ξένων επενδύσεων θα συνεχίσει να «πιπιλίζεται» από τους εγκώριους διαχειριστές της εξουσίας, αλλά και πολλούς παρατρεχάμενους, πλην, όμως, θα παραμένει... «καραμέλα» που κάποτε θα λιώσει, δίκως στο μεταξύ να έχουμε δει κάποια επένδυση, η οποία θα ωθεί πραγματικά τη χώρα προς την ανάπτυξη.

Να το πούμε ξεκάθαρα: κανείς δεν νοιάζεται να μας σώσει, όλοι θέλουν να σωθούν (κερδίζοντας), να προωθήσουν τα δικά τους συμφέροντα (να πωλήσουν). Είναι χαρακτηριστικό ότι ο Γάλλος πρόεδρος, ως καλός ντίλερ των γαλλικών επιχειρηματικών συμφερόντων, ζήτησε να πληροφορηθεί τις πολιτικές για την ανάπτυξη (διάβαζε: περικοπή μισθών, εργασιακών δικαιωμάτων, ασφαλιστικών εισφορών, φορολογικών ελαφρύνσεων κ.α.). Συζήτησε για τις προοπτικές περαιτέρω ανάπτυξης των οικονομικών σχέσεων των δυο κρατών (εμπορικές παραδοσιακά), αλλά και τη συμμετοχή γαλλικών επιχειρήσεων στις αποκρατικοποιήσεις (τώρα που είναι όλα φθηνά). Η ενέργεια και οι εταιρίες ύδρευσης είναι μέσα στους στόχους τους. Είναι και η Vinci, επικεφαλής της κοινοπραξίας «Ολύμπια Οδός» (Κόρινθος – Πάτρα – Πύργος – Τσακώνα και Μαλιακός – Κλειδί), η οποία αγωνιά τότε θα ξαναρχίσουν τα μεγάλα οδικά έργα. Για την ιστορία να θυμίσουμε ότι γαλλικές εταιρείες ήταν από τις πρώτες που εγκατέλειψαν την Ελλάδα με αιτιολογία την κρίση: Credit Agricole, Societe Generale, Carrefour και αρκετές μικρότερες. Ας το δούμε και αλλιώς: κανείς δεν θα μας σώσει αν δεν θέλουμε εμείς να σωθούμε...

ΕΠ' ΑΥΤΟΥ ΑΥΡΙΟ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 4 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 5 ελληνική πραγματικότητα
- ΣΕΛ. 6 - 7 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 8 αποκόμματα εφημερίδων

Καταδίκη για το «έγκλημα του Ασωπού»

Κόλαφο για τη χώρα αποτελεί η απόφαση του Συμβουλίου της Ευρώπης με την οποία η Ελλάδα κατηγορείται ότι δεν έχει λάβει τα απαραίτητα μέτρα για το «έγκλημα του Ασωπού», το οποίο χαρακτηρίζεται πλέον απειλή για τη δημόσια υγεία. Δίνεται πλέον η δυνατότητα στους πολίτες να ζητήσουν, μεταξύ άλλων, μεγάλες οικονομικές αποζημιώσεις. Επιπλέον, η χώρα αντιμετωπίζει τον κίνδυνο βαρύτερων κυρώσεων και δίνεται τετράμηνη διορία στην ελληνική κυβέρνηση προκειμένου να αντιμετωπίσει το ζήτημα και μεταξύ άλλων, να ελέγξει και την ασφάλεια των τροφίμων που παράγονται στην περιοχή. Η Επιτροπή Κοινωνικών Δικαιωμάτων του Συμβουλίου της Ευρώπης έκανε αποδεκτή την προσφυγή που κατέθεσε η Διεθνής Ομοσπονδία Δικαιωμάτων του Ανθρώπου κατά της Ελλάδας για το θέμα του Ασωπού και συγκεκριμένα για την παραβίαση του άρθρου 11 του Ευρωπαϊκού Κοινωνικού Χάρτη για το «δικαίωμα στην υγεία».

ΟΙ ΜΗΧΑΝΙΚΟΙ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΥΝ ΣΤΗΝ ΚΙΝΗΤΟΠΟΙΗΣΗ
ΓΣΕΕ-ΑΔΕΔΥ

Σήμερα 24ωρο απεργιακό λουκέτο

Παραλύει σήμερα ο δημόσιος και ιδιωτικός τομέας από την πανελλαδική 24ωρη απεργία που διοργανώνουν ΓΣΕΕ και ΑΔΕΔΥ, αντιδρώντας στην ακολουθούμενη οικονομική πολιτική, της ύφεσης, της ανεργίας και της φτώχειας και ειδικότερα στις αναστροφές σε μισθούς, συμβάσεις και συντάξεις, τις αποκρατικοποιήσεις τις απολύσεις τις διαθεσιμότητες υπαλλήλων του δημόσιου και ιδιωτικού τομέα, τις επιστρατεύσεις απεργών και στην ισοπέδωση των ασφαλιστικών και εργασιακών δικαιωμάτων. Στο πλαίσιο της σημερινής κινητοποίησης πραγματοποιούνται απεργιακά συλλαλητήρια και συγκεντρώσεις στην Αθήνα στις 11 ημ στο Πεδίο του Άρεως και παράλληλα στη Θεσσαλονίκη και τις άλλες πόλεις της περιφέρειας. Στη σημερινή κινητοποίηση συμμετέχουν οι διπλωματούχοι μηχανικοί Ο πρόεδρος του ΤΕΕ Χρήστος Σπύρτζης με μήνυμα του κάλεσε τους διπλωματούχους μηχανικούς σε μαζική και δυναμική συμμετοχή στην Πανελλαδική 24ωρη απεργία της ΓΣΕΕ και ΑΔΕΔΥ. Όπως τονίζει, «οι διπλωματούχοι μηχανικοί ενώνουν τη φωνή τους με όλους τους εργαζόμενους, ενάντια στη συνεχιζόμενη αδιέξοδη πολιτική, η οποία επιβάλλεται από την "τρόικα"»

για την εξυπηρέτηση συμφερόντων, ενάντια στα ανηλεή, αντικοινωνικά και αναποτελεσματικά μέτρα και στη διάλυση των εργασιακών σχέσεων, τόσο στο δημόσιο όσο και στον ιδιωτικό τομέα». Επίσης απεργούν εργαζόμενοι σε υπουργεία, ΔΕΚΟ, εφορίες, τελωνεία, ΟΤΑ, ασφαλιστικά ταμεία, σχολεία, πανεπιστήμια, ΤΕΙ, νοσοκομεία κ.ά. Λουκέτο μπαίνει και στα δικαστήρια εξαιτίας της απεργίας των δικηγόρων. Συμμετοχή στην απεργία έχουν δηλώσει μεγάλες ομοσπονδίες εργαζομένων στον ιδιωτικό τομέα, όπως στις τράπεζες, στις οικοδομές, στη βιομηχανία, στα ναυπηγεία, οι ιδιωτικοί υπάλληλοι, οι εμποροϋπάλληλοι κ.ά. Στάσεις εργασίας αναμένονται και στα μέσα μαζικής μεταφοράς με εξαίρεση το Μετρό που πληροφορίες αναφέρουν ότι θα κινηθεί κανονικά, αφού οι εργαζόμενοι είναι επιστρατευμένοι.

Η προσυγκέντρωση των διπλωματούχων μηχανικών είναι στις 11 το πρωί μπροστά από την πύλη του ΕΜ Πολυτεχνείου στην Πατησίων.



ΣΗΜΕΡΑ 20-02-2013

ΑΘΗΝΑ

➔ Σήμερα στις 5.30 μ.μ. πραγματοποιείται η εκδήλωση τεχνικής ενημέρωσης με θέμα: «Ηχομόνωση στα κτίρια – Σύγχρονος μηχανικός αερισμός», που διοργανώνει (στο ξενοδοχείο Ledra Marriott) το Ελληνικό Παράρτημα Αμερικανικής Ένωσης Μηχανικών Θέρμανσης, Ψύξης και Κλιματισμού – ASHRAE.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ

22-23
Φεβρουαρίου
2013

ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ

ΔΙΗΜΕΡΗ ΕΚΔΗΛΩΣΗ: «Αποτίμηση και ανασχεδιασμός υφισταμένων κτιρίων με βάση τον ΚΑΝ.ΕΠΕ»
ΜΥΤΙΛΗΝΗ

ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ

ΤΕΕ/ Περιφερειακό Τμήμα Βορειοανατολικού Αιγαίου, ΟΑΣΠ, Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδος και Τοπικού Τμήματος Ν. Λέσβου

25
Φεβρουαρίου
2013

ΕΚΔΗΛΩΣΗ: «Αναθεώρηση του Συντάγματος: για μια νέα Πολιτεία»
ΑΘΗΝΑ

Ευρωπαϊκός Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου (EPLO)

26-28
Φεβρουαρίου
2013

ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 6ο Πανελλήνιο Συνέδριο Φοιτητών Ηλεκτρολόγων Μηχανικών και Μηχανικών Υπολογιστών
ΑΘΗΝΑ

Υπό την αιγίδα της Σχολής Η.Μ.Μ.Υ. και του Ε.Μ.Π.

«Μετά τον Κ.ΕΝ.Α.Κ. Ενεργειακές και περιβαλλοντικές απαιτήσεις από τα κτίρια του 2020»

Ο Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Ελλάδος. Το Εργαστήριο Οικοδομικής και Φυσικής των Κτιρίων του Τμήματος Πολιτικών Μηχανικών ΑΠΘ και ο Σύλλογος Πολιτικών Μηχανικών Θεσσαλονίκης, συνδιοργανώνουν –την Παρασκευή 22 Φεβρουαρίου 2013, στη Θεσσαλονίκη- ημερίδα με θέμα: «Μετά τον Κ.ΕΝ.Α.Κ. Ενεργειακές και περιβαλλοντικές απαιτήσεις από τα κτίρια του 2020».

Κατά τη διάρκεια των εργασιών της ημερίδας θα αναλυθούν τα θέματα:

- Ολοκληρωμένο σύστημα δόμησης για νέες & υφιστάμενες κατασκευές
- Κτίρια Ελάχιστης Ενεργειακής Κατανάλωσης με διογκωμένη πολυστερίνη eps
- Ενεργειακή αναβάθμιση κτηρίων μέσω της εφαρ-

μογής θερμομονωτικών λύσεων στο περίβλημα

- Υπερύφθη θέρμανση, μια καινούργια τεχνολογία, όπου θα παρουσιαστούν στοιχεία των αποτελεσμάτων από το Α.Π.Θ.
- Κατασκευή Παθητικών Κτηρίων με θερμομονωτικά υλικά & ενεργειακή μελέτη
- Πράσινα Δώματα με θερμομόνωση για Εξοικονόμηση Ενέργειας με χρήση Πολυουρεθάνης - Νέες Τεχνολογίες
- Χρώμα & Θερμομόνωση
- Αντλίες Θερμότητας – Ανανεώσιμη Πηγή Ενέργειας Αρχές Λειτουργίας & Πιθανές Εφαρμογές
- Σύγχρονες Λύσεις Στεγανοποίησης και Εξοικονόμησης Ενέργειας με την Εφαρμογή Ψυχρών Βαφών
- Ενεργειακή απόδοση κτιρίων: Οι εξελίξεις στο θεσμικό πλαίσιο σε ευρωπαϊκό και εθνικό επίπεδο
- Βήματα προς ένα περιβαλλοντικά φιλικό, οικονομικά βέλτιστο και σχεδόν μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης κτίριο
- Σχεδιασμός με βιοκλιματικές αρχές: Οδηγεί στα κτίρια μηδενικής ενεργειακής κατανάλωσης;
- Ο ρόλος των μηχανολογικών εγκαταστάσεων στα κτίρια μηδενικού ενεργειακού ισοζυγίου
- Η θερμική προστασία στα κτίρια χαμηλής κατανάλωσης ενέργειας
- Κρίσιμες παράμετροι της θερμομόνωσης στην επίδραση των θερμογεφυρών
- Περιβαλλοντικά και ενεργειακά οφέλη από τα φυτεμένα δώματα
- Ενεργειακή απόδοση καινοτόμων συστημάτων ξηράς.

Ημερίδα για τις εφαρμογές ενεργειακής αναβάθμισης και ΑΠΕ

Ημερίδα με θέμα: «Εφαρμογές Ενεργειακής Αναβάθμισης και Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας – Εξοικονόμηση Ενέργειας», Ανανεώσιμες Πηγές Ενέργειας, Συστήματα Θέρμανσης» διοργανώνει -το Σάββατο 23 Φεβρουαρίου, στη Θεσσαλονίκη- ο Πανελλήνιος Σύλλογος Διπλωματούχων Μηχανολόγων – Ηλεκτρολόγων σε συνεργασία με τον Σύλλογο Μηχανολόγων – Ηλεκτρολόγων Βορείου Ελλάδος.

Μεταξύ άλλων, θα αναπτυχθούν τα θέματα:

- Συνολική Αντιμετώπιση Ενεργειακού Σχεδιασμού Κτιρίων (Θ. Ξένος, καθηγητής Τμ. Ηλ/γων Μηχανικών & Μπχ/κων Η/Υ Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ)
- Ενεργειακή Αποδοτικότητα Κτηρίων με χρήση αυτοματισμών (Σ. Μπουλαδάκης, Διπλ. Μπχ/γος – Μπχ/κος)
- Τεχνολογίες Εξοικονόμησης Ενέργειας σε Ανελκυστήρες (Δ. Κόλλιας, Μηχανολόγος Μηχανικός)
- Συγκριτική Οικονομική Αξιολόγηση Ενεργειακών Επενδύσεων σε Α.Π.Ε. στην Ελλάδα.
- (Ε. Ταμπουροπούλου, Δρ. Ηλεκτρολόγος Μηχανικός)
- Συμπαράγωγη Ηλεκτρισμού – Θερμότητας από Βιομάζα (Ν. Ντάβος, Μηχανολόγος Μηχανικός)
- Ηλιο-θερμικές και ηλιο – θερμο-χημικές Τεχνολογίες Παραγωγής Ενέργειας
- (Α. Κωνσταντόπουλος, Μηχανολόγος Μηχανικός, Πρόεδρος ΕΚΕΤΑ)
- Ενεργειακή και Οικονομική Θεώρηση Συστημάτων Θέρμανσης
- (Β. Αργυρόπουλος, Μπχ/γος Μπχ/κος)
- Αντλίες Θερμότητας
- (Κ. Παπακώστας, επ. καθηγητής Τμ. Μηχανολόγων Μηχανικών Πολυτεχνικής σχολής ΑΠΘ)
- Θέρμανση Υπερύφθης Ακτινοβολίας – Σύγκριση με συμβατικά συστήματα θέρμανσης
- (Τ. Ζαχαριάδης, Πολιτικός Μηχανικός)
- Εφαρμογές Γεωθερμίας σε εγκαταστάσεις θέρμανσης- κλιματισμού
- (Χ. Μπουσολίτης, Μπχ/γος Μπχ/κος).

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπίρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

Ομάδας εργασίας για το έργο του μετρό και τις αρχαιότητες του σταθμού Βενιζέλου

Στη σύσταση διεπιστημονικής ομάδας εργασίας, η οποία θα αναλάβει να διερευνήσει όλες τις πιθανές λύσεις για την απρόσκοπτη συνέχιση του έργου του μετρό Θεσσαλονίκης, αλλά ταυτόχρονα για την προστασία και τη βέλτιστη ανάδειξη των βυζαντινών αρχαιοτήτων στον σταθμό Βενιζέλου, προχωρά άμεσα το Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδος/Τμήμα Κεντρικής Μακεδονίας (ΤΕΕ/ΤΚΜ). Το ΤΕΕ/ΤΚΜ στηρίζει το έργο του μετρό Θεσσαλονίκης και τάσσεται υπέρ της ολοκλήρωσής του εντός των προβλεπόμενων επικαιροποιημένων χρονοδιαγραμμάτων, καθώς εκτιμά ότι περαιτέρω χρονικές καθυστερήσεις και υπερβάσεις προϋπολογισμού θα ήταν καταστροφικές –ιδίως στις τρέχουσες οικονομικές συνθήκες. Παράλληλα, όμως, θεωρεί ότι η πολιτιστική κληρονομιά της πόλης είναι απαραίτητο να διαφυλαχθεί και ν' αναδειχτεί με τον βέλτιστο τρόπο. Προς αυτή την κατεύθυνση, προχωρά στη σύσταση της ομάδας εργασίας, η οποία θα αναλάβει να μελετήσει ενδελεχώς όλες τις τεχνικές και οικονομικές παραμέτρους του ζητήματος (ταυτόχρονη λειτουργία σταθμού-έκθεσης αρχαιοτήτων/μεταφορά ευρημάτων στο πρώην στρατόπεδο Παύλου Μελά ή αλλού, όπως προβλέπει ομόφωνη απόφαση του Κεντρικού Αρχαιολογικού Συμβουλίου κτλ), ώστε να καταλήξει στη βέλτιστη πιθανή λύση για τη διαφύλαξη της πολιτιστικής κληρονομιάς της Θεσσαλονίκης και την έγκαιρη ολοκλήρωση του έργου του μετρό.

Καταδίκη των επεισοδίων στις Σκουριές

Στην απόλυτη καταδίκη της επίθεσης που σημειώθηκε χθες τα ξημερώματα σε βάρος των εγκαταστάσεων της εταιρίας «Ελληνικός Χρυσός ΑΕ» στις Σκουριές Χαλκιδικής, προχωρά το ΤΕΕ/ΤΚΜ. Θεωρεί απαράδεκτη τη συγκεκριμένη ενέργεια, η οποία έθεσε σε κίνδυνο ζωές εργαζόμενων και κατέστρεψε τμήμα του εξοπλισμού της εταιρίας. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ υπογραμμίζει ότι σε μία δημοκρατική χώρα υπάρχουν άλλοι τρόποι διεκδίκησης και σε καμία περίπτωση δεν δικαιολογούνται βιαιοπραγίες. Κύριο μέλημα του Επιμελητηρίου είναι τόσο η προσέλκυση και υλοποίηση επενδύσεων όσο και η ορθή διαχείριση και προστασία του περιβάλλοντος. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ, ως επιστημονικός σύμβουλος της Πολιτείας, έχει με σαφήνεια τοποθετηθεί στο ζήτημα της εξόρυξης χρυσού από την εταιρία «Ελληνικός Χρυσός ΑΕ». Συγκρότησε Ομάδα Εργασίας, τα μέλη της οποίας ασχολήθηκαν με το θέμα της σύνταξης της Μελέτης Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ –βασιζόμενο στο πόρισμα της Ομάδας Εργασίας– πρότεινε να μην γίνει δεκτή η ΜΠΕ καθώς δεν πληρούσε βασικούς όρους. Ωστόσο, η Πολιτεία προχώρησε στην έγκρισή της και δρομολόγησε όλες τις νόμιμες διεργασίες για την υλοποίηση της εξόρυξης χρυσού.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟ ΕΛΛΑΔΑΣ ΤΜΗΜΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Στήριξη της Αλεξάνδρειας Ζώνης Καινοτομίας και μετεξέλιξή της σε πραγματική ΑΕ

Να εκφράσει άμεσα και με σαφήνεια την πολιτική βούλησή της για τη στήριξη της Αλεξάνδρειας Ζώνης Καινοτομίας Θεσσαλονίκης (Α.Ζ.Κ. ΑΕ), καλεί την κυβέρνηση το ΤΕΕ/ΤΚΜ. Ταυτόχρονα, καλεί τους συναρμόδιους υπουργούς να ομογενοποιήσουν την πολιτική τους στο θέμα αυτό και να συντονίσουν το έργο τους προς την κατεύθυνση εκείνη, που εξυπηρετεί την ανάπτυξη και το μέλλον της Θεσσαλονίκης και της Κεντρικής Μακεδονίας ευρύτερα. Όπως επισημαίνει, το όλο εγχείρημα βρίσκεται σήμερα σε οριακή χρονική στιγμή και θα πρέπει να στηριχθεί αποφασιστικά για να μπορέσει σύντομα να αποδώσει και να αντιστρέψει το υπάρχον αρνητικό κλίμα. Σύμφωνα με το ΤΕΕ/ΤΚΜ, άμεσες πρωτοβουλίες που πρέπει να αναληφθούν, περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων τα εξής:

- Μετεξέλιξη της ΑΖΚ ΑΕ σε πραγματική ΑΕ, η οποία θα έχει την απαραίτητη ευελιξία να σχεδιάζει και να αποφασίζει, με σαφείς αρμοδιότητες
- Παροχή προς την ΑΖΚ ΑΕ της αναγκαίας τεχνικής στήριξης
- Δημιουργία του πρώτου θύλακά της εντός της οριοθετημένης ζώνης με την παραχώρηση έκτασης του Εθνικού Ιδρύματος Αγροτικής Έρευνας (ΕΘΙΑΓΕ)
- Επίσπευση της διαδικασίας έγκρισης των κινήτρων εγκατάστασης στη ζώνη
- Πρόνοια για ένταξη έργων υποδομής, αναπτυξιακών δράσεων αλλά και άυλων ενεργειών στο ΕΣΠΑ (αν αυτό είναι σήμερα δυνατό), καθώς και στα Διαρθρωτικά Ταμεία της νέας προγραμματικής περιόδου.
- Εξασφάλιση ενεργού ρόλου της Ζώνης στο σχεδιασμό της νέας προ-

γραμματικής περιόδου για την Κεντρική Μακεδονία και σύνδεση της με τη Στρατηγική Έξυπνης Εξειδίκευσης.

Παράλληλα, το ΤΕΕ/ΤΚΜ επισημαίνει ότι οποιαδήποτε συνέχιση του εγχειρήματος θα πρέπει να περιλαμβάνει σαφές σχέδιο συνεργιών και συνεργασιών με τις υφιστάμενες δημόσιες και ιδιωτικές υποδομές οι οποίες υπάρχουν κατ' αρχήν εντός της οριοθετημένης ζώνης (ΕΚΕΤΑ, Τεχνολογικό Πάρκο, Θερμοκοιτίδες, ΤΕΧΝΟΠΟΛΗ, ΝΟΗΣΙΣ κλπ) καθώς και άλλες που υπάρχουν εκτός αυτής και μπορούν να συνεισφέρουν. Το ΤΕΕ/ΤΚΜ θεωρεί ότι η καινοτομία αποτελεί μέγιστη προτεραιότητα όχι μόνο για την Κεντρική Μακεδονία, αλλά και για τη χώρα. Ως εκ τούτου θεωρεί τη δημιουργία της Ζώνης Καινοτομίας ως ιδιαίτερα σημαντικό έργο για την περιοχή και συμφωνεί με τους στόχους και το όραμα αυτής. Επίσης, θεωρεί ότι η μέχρι σήμερα πορεία του εγχειρήματος με τα ασήμαντα έως ανύπαρκτα αποτελέσματα, κινδυνεύει να δυσφημίσει το όραμα αυτό. Θεωρούμε ότι για την μέχρι σήμερα πολύ κακή πορεία οι κυριότερες αιτίες είναι οι εξής:

- Η έλλειψη πολιτικής βούλησης των εκάστοτε κυβερνήσεων και των πολιτικών προϊσταμένων της ΑΖΚ
- Η θεσμοθέτηση της ΑΖΚ Α.Ε. με ελάχιστα περιθώρια διοικητικής και οργανωτικής ευελιξίας, καθώς και η απουσία αποφασιστικών αρμοδιοτήτων και πόρων
- Η απουσία, παρά τις φωτεινές εξαιρέσεις, ενός ισχυρού επιχειρηματικού, κυρίως, περιβάλλοντος στην περιοχή που θα στήριζε ουσιαστικά το εγχείρημα.

Η ΠΙΟ ΒΡΟΜΙΚΗ ΠΡΩΤΟΧΡΟΝΙΑ



Πριν δέκα ημέρες, στην Κίνα, γιόρτασαν την Πρωτοχρονιά (καθότι η χώρα διατηρεί την παράδοση του ...σεληνιακού ημερολογίου, ενώ στις "μπίζνες" χρησιμοποιεί το Γρηγοριανό), και οι αρχές, κυρίως στο Πεκίνο, κάλεσαν τους πολίτες να απέχουν από τον παραδοσιακό τρόπο υποδοχής της νέας χρονιάς, το κάψιμο βεγγαλικών, που κατά τη λαϊκή αντίληψη διώχνει τα τέρατα και τα κακά πνεύματα, μια «αστική συνήθεια» και μια «σπατάλη χρημάτων», κατά την άποψη του Μάο Τσε Τουνγκ τη δεκαετία του 1970, όταν ζήτησε να απαγορευτεί. Σήμερα, το ίδιο σκέπτονται, οι νέοι ηγέτες. Καθώς μπήκε η χρονιά του «φιδιού», αυτούς τους ζώνει το «φίδι» της ατμοσφαιρικής ρύπανσης, συνέπεια των νέων "αστικών συνθηκών"!

Από τις αρχές του (δικού μας) χρόνου η κινεζική πρωτεύουσα βίωσε ένα πραγματικό εφιάλτη. Με όριο τα 25 μικρογραμμάρια ως αποδεκτό Δείκτη Ποιότητας Αέρα από τον Παγκόσμιο Οργανισμό Υγείας, η Κίνα θεωρεί τα 300 ως «κακό» και τα 500 ως «επικίνδυνο». Όμως, το τελευταίο Σαββατοκύριακο του Ιανουαρίου, η ατμοσφαιρική ρύπανση στο Πεκίνο έφτασε τα 700 μικρογραμμάρια!

Συνέπεια της αλματώδους εκβιομηχάνισης της χώρας, της εξάρτησης από τον άνθρακα για την ηλεκτροπαραγωγή, της εκρηκτικής αύξησης των ιδιωτικών αυτοκινήτων, αλλά και της αδιαφορίας για την περιβαλλοντική νομοθεσία, παρόλο που αυτή βελτιώθηκε σημαντικά στην Κίνα, λένε κάποιοι. Το βέβαιο είναι ότι το 2007, η Κίνα ξεπέρασε τις ΗΠΑ ως η χώρα με τις μεγαλύτερες εκπομπές αερίων του θερμοκηπίου στον κόσμο. Πρόσφατα, η κρατική εφημερίδα China Daily ανέφερε πως η Κίνα είναι η πρώτη σε εκπομπές διοξειδίου του άνθρακα. Η Παγκόσμια Τράπεζα ανακοίνωσε ότι 20 από τις 30 πιο μολυσμένες πόλεις στον κόσμο βρίσκονται στην Κίνα. Κατά την ίδια, σχεδόν 400.000 πρόωροι θάνατοι καταγράφονται κάθε χρόνο στην Κίνα, με την πλειοψηφία να σχετίζονται με τη ρύπανση. Η κυβέρνηση έχει ήδη κλείσει πολλά ρυπογόνα εργοστάσια, κατασκευάζει νέες γραμμές μετρό και διαθέτει κρατικές επιχορηγήσεις για να μειωθεί το κόστος των δημόσιων μέσων μεταφοράς. Στο Πεκίνο απαγορεύεται η κυκλοφορία των οχημάτων μία ημέρα την εβδομάδα. Οι εισαγωγές φυσικού αερίου αυξάνονται για να περιοριστεί η καύση άνθρακα. Κινέζοι ερευνητές παράγουν πρωτότυπα ηλιακών και ηλεκτρικών αυτοκινήτων για να αντικαταστήσουν ακόμη και εκείνα που κινούνται με φυσικό αέριο.

Το γεωγραφικό ανάγλυφο του Πεκίνου είναι ένα από τα μεγάλα προβλήματα, καθώς περιβάλλεται από βουνά σε σχήμα πέταλου. Η ρύπανση σωρεύεται και παγιδεύεται τις απάνεμες και υγρές ημέρες πάνω από την πρωτεύουσα. Οι Κινέζοι που βιώνουν αυτή την απαράδεκτη κατάσταση αυτοσαρκάζονται: αυτό είναι το νέο «φυσιολογικό», λένε και φορούν τις μάσκες τους. Αλλά παρόλα αυτά δεν θέλουν να εγκαταλείψουν το έθιμο των πυροτεχνημάτων.



LIFE-LINE, NO PIPE-LINE

«Γραμμή ζωής, όχι αγωγός», ήταν το κεντρικό σύνθημα της μεγαλύτερης «πράσινης» διαδήλωσης στην ιστορία των ΗΠΑ, που πραγματοποιήθηκε την Κυριακή στην Ουάσιγκτον, με αντίστοιχες, πλην, όμως, μικρότερες, στο Λος Άντζελες και άλλες πόλεις, με αίτημα τη λήψη μέτρων κατά της κλιματικής αλλαγής και κυρίως την ακύρωση της επέκτασης του αγωγού Keystone XL, μέσω του οποίου θα μεταφερθεί πετρέλαιο από τον Καναδά στα διυλιστήρια του Τέξας. Επιπλέον, οι διαδηλωτές – που απήφησαν τις πολύ χαμηλές θερμοκρασίες και περικύκλωσαν τον Λευκό Οίκο – ζήτησαν να καθοριστούν από την Υπηρεσία Περιβαλλοντικής Προστασίας (EPA) προδιαγραφές για τις εκπομπές άνθρακα στους ηλεκτροπαραγωγικούς σταθμούς.

Ένα από τα συνθήματα που έγραφαν τα πλακάτ ήταν: «Ποια θα είναι η κληρονομιά του Ομπάμα για το κλίμα;», ενώ κρατούσαν στα χέρια μικρά ομοιώματα ανεμογεννητριών, προτείνοντας τις εναλλακτικές πηγές ενέργειας.

Το σχέδιο για τον τεράστιο αγωγό βρίσκεται σε εκκρεμότητα για περισσότερα από τέσσερα χρόνια. Η τελευταία αναθεωρημένη διαδρομή του στη Νεμπράσκα, που παρακάμπτει ευαίσθητες περιοχές, εγκρίθηκε την προηγούμενη εβδομάδα από τον κυβερνήτη της πολιτείας. Αλλά το έργο δεν ξεκινά. Πριν λίγες ημέρες, γερουσιαστές και βουλευτές και από τα δύο αμερικανικά κόμματα απεύθυναν την τελευταία τους έκκληση στο Λευκό Οίκο να δώσει την έγκρισή του στο έργο, αξίας 5,3 δισ. δολαρίων.

«Πρόκειται για ...βουτηγμένους στα πετρελαϊκά συμφέροντα» φώναξαν γι' αυτούς κάποιοι από τους διαδηλωτές.



ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Κατέρρευσαν τιμές και συναλλαγές στην αγορά ακινήτων

Γενική κατάρρευση της αγοράς ακινήτων, καταγράφουν τόσο τα στοιχεία της Τράπεζας της Ελλάδος που δόθηκαν στην δημοσιότητα όσο και οι αναλύσεις των ειδικών σε ημερίδα του Ελληνικού Ινστιτούτου Εκτιμητικής που έγινε στη Θεσσαλονίκη. Συγκεκριμένα, όπως δημοσίευσε το δίκτυο RE+D Magazine: Επιταχύνεται η βουτιά στις τιμές των ακινήτων καθώς, σύμφωνα με τα στοιχεία που έδωσε η ΤτΕ, το δ' τρίμηνο του 2012 οι αξίες στα διαμερίσματα υποχώρησαν κατά 13,2% σε σύγκριση με το αντίστοιχο τρίμηνο του 2011 (έναντι ρυθμών μείωσης 10,2%, 10,8% και 12,6% το α', β' και γ' τρίμηνο αντίστοιχα. Για το σύνολο του 2012 οι τιμές των διαμερισμάτων υποχώρησαν κατά 11,7% σε σχέση με το 2011, έναντι 5,5% το 2011, δηλαδή διπλασιάστηκε το ποσοστό της μείωσης των τιμών. Εντυπωσιακή είναι η υποχώρηση στις εκτιμήσεις - συναλλαγές που πραγματοποιούνται με διαμεσολάβηση των τραπεζών. Συγκεκριμένα, το δ' τρίμηνο έφθασαν τις 9,5 χιλιάδες, έναντι 5,4 χιλιάδων το γ' τρίμηνο, 6,7 χιλ. το β' τρίμηνο και 6,5 χιλ. το α' τρίμηνο του 2012. Από τα στοιχεία παρατηρείται αύξηση 15,4% το τελευταίο τρίμηνο, και πιθανότατα σχετίζεται με την απόφαση των τραπεζών για επανεκτίμηση ακινήτων. Ωστόσο, σε ολόκληρο το



2012 ο αριθμός των εκτιμήσεων αυτών έφθασε μόλις τις 28,2 χιλιάδες, καταγράφοντας σημαντική μείωση κατά 34,2% έναντι του προηγούμενου έτους (2011: 42,8 χιλιάδες). Το 2011 η αντίστοιχη μείωση ήταν ακόμη μεγαλύτερη και ανήλθε

στο 42,5% (2010: 74,5 χιλιάδες). Είναι αξιοσημείωτο ότι στην καλύτερη χρονιά της αγοράς, το 2007, είχαν γίνει μέσω τραπεζών 148,1 χιλιάδες εκτιμήσεις - συναλλαγές οικιστικών ακινήτων. Η πτώση δηλαδή μέσα σε πέντε χρόνια, φτάνει στο εντυπωσιακό ποσοστό του 81%. Όσον αφορά στην Θεσσαλονίκη όπως αναφέρθηκε στην ημερίδα του ΕΛΙΕ, οι τιμές πώλησης των ακινήτων έχουν υποχωρήσει κατά 7-18% σε σχέση με το 2011 και κατά 30% συγκριτικά με την προ της κρίσης περίοδο (2008-2009). Την ίδια στιγμή και τα ενοίκια έχουν πάρει την κατιούσα κατά 30%-40% (μέσος όρος στην τελευταία τριετία), ενώ υπάρχουν και περιπτώσεις, όπου η μείωση των ενοικίων έφτασε και στο 50%. Στα άλλα αστικά κέντρα της Βόρειας Ελλάδας, η πτώση των τιμών διαμορφώνεται μεταξύ 15%-20%, σε σχέση με το 2011 και ξεπερνάει το 40%, σε σύγκριση με 4-5 χρόνια πριν. Ο αριθμός των συναλλαγών για αγορές ακινήτων στην περιοχή της Μακεδονίας συρρικνώθηκε κατά 40% μεταξύ 2011 και 2012, ενώ ανάλογη είναι η εικόνα και στην αγορά εξοχικής κατοικίας, με καθίζηση των τιμών άνω του 15% κατά μέσο όρο και ακραίες περιπτώσεις, όπου η τιμολογιακή συρρίκνωση δύναται να προσεγγίσει έως και το 50%. Μάλιστα, αναμένεται νέα μείωση των τιμών στα εξοχικά το 2013, καθώς οι ξένοι επενδυτές εκτιμούν ότι οι αξίες των εξοχικών κατοικιών στη Β. Ελλάδα έχουν ακόμη περιθώριο καθόδου.

Ολοκληρώνει τις έρευνες το Nordic Explorer

Το νορβηγικό σκάφος Nordic Explorer τελειώνει μέχρι το τέλος του μήνα τις σεισμικές έρευνες στις θαλάσσιες περιοχές νότια της Κρήτης και του Ιονίου Πελάγους, έχοντας κάνει έως τώρα πάνω από το 70% των ερευνών. Σύμφωνα με δημοσιεύματα η επιτροπή του ΥΠΕΚΑ που εποπτεύει τον διαγωνισμό για τα τρία «οικόπεδα» κατέληξε στις εταιρείες που περνούν στην επόμενη φάση του διαγωνισμού. Για την ακρίβεια αποκλείστηκαν τα δύο από τα τέσσερα σχήματα που μετείχαν στα Ιωάννινα. Πρόκειται για την κοινοπραξία «Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε., Edison International SPA, Melrose Resources Plc» και την «Arctic Hunter Energy Inc., K.O. Enterprises Inc.». Στην επόμενη φάση του διαγωνισμού συμμετέχουν:

• Ιωάννινα: 1. «Energean Oil and Gas, Petra Petroleum, Schlumberger (strategic technical partner)». 2. «Chariot Oil and Gas Limited».

• Πατραϊκός: 1. Energean Oil and Gas, Trajan Oil and Gas Limited, Schlumberger (strategic technical partner). 2. Ελληνικά Πετρέλαια Α.Ε., Edison International SPA, Melrose Resources Plc.

• Κατάκολο: 1. Energean Oil and Gas, Trajan Oil and Gas Limited, Schlumberger (strategic technical partner). 2. Grekoil Energy Ventures LTD.

Οι διαδικασίες των διαγωνισμών θα ολοκληρωθούν τον Μάιο.

