

Τεχνικό Επιμελητήριο Ελλάδας

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ
ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ

ΤΕΕ

ΤΕΥΧΟΣ 614

27 | 03 | 2014



ΣΗΜΕΡΑ

Ένα νέο ...«τσουνάμι» μέτρων κατ' απαίτηση της «τρόικα» θα έρθει τα επόμενα εβδομήντα στην Βουλή, με στόχο την περαιτέρω απορρύθμιση επαγγελματιών (στο όνομα, δήθεν, της απελευθέρωσης της αγοράς), νέες αλλαγές στα εργασιακά με έμφαση στις απολύσεις (για τη διευκόλυνση των επιχειρήσεων) την αύξηση των κρατικών εσόδων (μια και δεν εισπράττονται αυτά που είχαν προϋπολογιστεί ή χαρίζονται σε συγκεκριμένους τεράστια ποσά), την περαιτέρω διάλυση του ασφαλιστικού συστήματος (για να καλυφτεί και η νέα «τρύπα» από τη μείωση των εργοδοτικών εισφορών).

Στον έβδομο χρόνο της πιο βαθιάς και καταστροφικής για τη χώρα ύφεσης οι διαχειριστές της εξουσίας πέρα από τον «σπαραγγισμό» του πολίτη, άλλο δεν σκέπτονται. Τα ίδια τα αδιέξοδα που δημιουργούν τους ωθούν στο αμόκ κατασχέσεων τραπεζικών λογαριασμών και ακίνητης ιδιοκτησίας, απευθείας από τις εφορίες ή μέσω του ΚΕΑΟ, εκατοντάδων χιλιάδων άνεργων και ανασφάλιστων, κτίζοντας νέα αδιέξοδα, από τα οποία δεν θα μπορέσει να βγει η χώρα.

Κι ύστερα, πλάϊ σ' αυτή την καθολική αναλγησία, έρχεται η ...ορθοδοξία του ελληνικού πελατειακού κομματικού κατεστημένου, με τη διανομή 500άρικων σε επιλεγμένες ομάδες πολιτών, παραμονές εκλογών. Χρήματα τα οποία προέρχονται από το πλεόνασμα λένε, πλεόνασμα, όμως, που δεν προέρχεται από την ανάπτυξη της ελληνικής οικονομίας, αλλά από το σπράγγισμα συλλήβδην των φορολογουμένων πολιτών, που τελούν, πλέον, σε κατάσταση απόγνωσης.

Στη Βουλή συζήτηση για όλα αυτά δεν θα γίνει, αφού το σχέδιο νόμου που συντάχθηκε καθ' υπαγόρευση της «τρόικα», έχει την έννοια του τελεσίγραφου...

Κάθε πρωί στο ηλεκτρονικό ταχυδρομείο σας
το "Newsletter TEE".

Ανευθείας διαδικασία εγγραφής: <http://lists.tee.gr/cgi-bin/mailman/listinfo/info-tee>



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- ΣΕΛ. 2 ατζέντα θεμάτων μηχανικών
- ΣΕΛ. 3 - 4 θέματα μηχανικών
- ΣΕΛ. 5 διεθνή θέματα
- ΣΕΛ. 6 πρωτοσέλιδα εφημερίδων
- ΣΕΛ. 7-8 αποκρίματα εφημερίδων

Νέα προσφορά για το Ελληνικό

Το ΤΑΙΠΕΔ ανακοίνωσε ότι η Lamda Development κατέθεσε χθες προσφορά ύψους 915 εκ. ευρώ για την απόκτηση του 100% των μετοχών της Ελληνικό Α.Ε.. Το 33% του ποσού αυτού θα καταβληθεί άμεσα με την ολοκλήρωση της συμφωνίας και το υπόλοιπο εντός 10 ετών, σύμφωνα με τους όρους της σχετικής σύμβασης. Οι χρηματοοικονομικοί σύμβουλοι θα προχωρήσουν στην αξιολόγηση του δικαίου και ευλόγου της τελικής δεσμευτικής οικονομικής προσφοράς. Το Διοικητικό Συμβούλιο του ΤΑΙΠΕΔ αφού λάβει υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και την εισήγηση του Συμβουλίου Εμπειρογνομόνων, θα αποφασίσει σε επόμενη συνεδρίασή του εντός των επόμενων ημερών για την ανακήρυξη ή μη προτιμύτου επενδυτή.

ΑΠΟΦΑΣΗ ΤΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΠΙΚΡΑΤΕΙΑΣ

Παράνομη η κατάσχεση,
χωρίς ενημέρωση

Τμήμα του ΣτΕ έκρινε ότι θα πρέπει να ενημερώνεται ο πολίτης πριν γίνει η κατάσχεση εις χείρας τρίτων από εφορία ή ασφαλιστικά ταμεία. Σε νέα συνεδρίαση του τμήματος υπό διευρυμένη σύνθεση θα ληφθεί η τελική απόφαση. Στις 5 Μαΐου στην επταμελή σύνθεση του ΣΤ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας θα κριθεί αν είναι αντισυνταγματική η πρακτική που εφαρμόζει το υπουργείο Οικονομικών και τα ασφαλιστικά ταμεία, σύμφωνα με την οποία δεν προηγείται ενημέρωση του οφειλέτη όταν πρόκειται να ληφθούν σε βάρος του μέτρα αναγκαστικής εκτέλεσης που αφορούν κατασχέσεις εις χείρας τρίτων (καταθέσεις, μισθοί, ενοίκια κ.λπ.). Πάντως σε συνεδρίαση του ιδίου τμήματος με πενταμελή σύνθεση κρίθηκε ότι η διάταξη του Κώδικα

Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων, σύμφωνα με την οποία δεν απαιτείται κοινοποίηση του κατασχετηρίου εγγράφου σε οφειλότες, προκειμένου για κατασχέσεις εις χείρας τρίτων, το ΣΤΕ εκτιμά ότι ορθά ερμηνεύθηκε από τα πρωτοβάθμια δικαστήρια ότι αντίκειται στην διάταξη του άρθρου 20 παρ. 1 του Συντάγματος, «διότι η παράλειψη αυτή έχει ως συνέπεια ο οφειλέτης να μη λαμβάνει γνώση ή να λαμβάνει καθυστερημένα γνώση της εις βάρος του επισπευδομένης αναγκαστικής εκτέλεσεως, με αποτέλεσμα να μη μπορεί να αμυνθεί αποτελεσματικώς προ της ολοκλήρωσεως της εκτελεστικής διαδικασίας, λαμβάνοντας τα κατάλληλα μέτρα είτε για την ακύρωση είτε για την αναστολή της πράξεως εκτέλεσεως (πρβλ. ΣΤΕ 2999/2013, ΣΤΕ 1562/2012)».

Λόγω της σπουδαιότητας του θέματος όμως, το ζήτημα παραπέμπεται σε νέα συνεδρίαση του ΣΤ' Τμήματος του ΣΤΕ με επταμελή σύνθεση στις 5 Μαΐου 2014

Γενική Συνέλευση

Το Ελληνικό Τμήμα Σκυροδέματος προσκαλεί τα μέλη του σε Τακτική Γενική Συνέλευση στις 31/03/2014 και ώρα 17:00, στην Αίθουσα Εκδηλώσεων του ΤΕΕ (Νίκης 4, 1ος όροφος). Σε περίπτωση μη απαρτίας, η Γενική συνέλευση θα γίνει στις 07/04/2014 ημέρα Δευτέρα και ώρα 17:00, στην Αίθουσα Εκδηλώσεων του ΤΕΕ (Νίκης 4, 1ος όροφος).

Ημερησία διάταξη της Συνέλευσης:

- Έκθεση Πεπραγμένων από την Εκτελεστική Επιτροπή του ΕΤΣ
- Αρχαιρεσίες για την εκλογή Μελών της Εκτελεστικής Επιτροπής για την τριετία 2014-2017.



«Οι Προσωκρατικοί στη σύγχρονη διανόηση»

Η Ελληνική Ανθρωπιστική Εταιρεία, σε συνεργασία με το Τμήμα Φιλολογίας του Πανεπιστημίου Αθηνών διοργανώνει -στις 2 Απριλίου και ώρα 19.30, στο Αμφιθέατρο «Ι. Δρακόπουλος» του Πανεπιστημίου Αθηνών (Πανεπιστημίου 30)- εκδήλωση με θέμα: «Οι Προσωκρατικοί στη σύγχρονη διανόηση» Ομιλητές: Βασίλειος Κύρκος, Καθηγητής Φιλοσοφίας των Πανεπιστημίων Ιωαννίνων και Αθηνών, Νίκος Ταμπάκης, διδάκτωρ Φιλοσοφίας, διπλωματούχος μηχανικός του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου.

Τη συζήτηση που θα ακολουθήσει θα συντονίζει ο Πρόεδρος της Εταιρείας, Καθηγητής του Πανεπιστημίου Αθηνών Ιω.-Θεοφ. Α. Παπαδημητρίου. Τις απόψεις και θέσεις των ομιλητών θα σχολιάσουν οι: Θεοδόσιος Π. Τάσιος, Καθηγητής του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου, και Μαρία Παπαθανασίου, Καθηγήτρια του Τμήματος Μαθηματικών του Πανεπιστημίου Αθηνών.

ΠΡΟΣΕΧΩΣ...

ΗΜΕΡ/ΝΙΑ	ΗΜΕΡΙΔΕΣ - ΣΕΜΙΝΑΡΙΑ - ΣΥΜΠΟΣΙΑ	ΟΡΓΑΝΩΣΗ-ΣΥΜΜΕΤΟΧΕΣ
2-4 Απριλίου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: ICRI 2014- 2ο Διεθνές συνέδριο για ερευνητικές υποδομές ΑΘΗΝΑ	Γενική Γραμματεία Έρευνας και Τεχνολογίας
12-13 Μαΐου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 3ο Αεροπορικό Συνέδριο: «Οι Αερομεταφορές του Σήμερα και του Αύριο» ΑΘΗΝΑ	Ελληνική Αεροπορική Ένωση
15 Μαΐου 2014	ΣΥΝΕΔΡΙΟ: 11ο Φοιτητικό Συνέδριο: "Καινοτομία και Βιώσιμη Επιχειρηματικότητα". ΑΘΗΝΑ	Τμήμα Διοικητικής Επιστήμης και Τεχνολογίας Οικονομικού Πανεπιστημίου Αθηνών

Διεθνής αρχιτεκτονικός διαγωνισμός ιδεών της UIA



Παγκόσμιο αρχιτεκτονικό διαγωνισμό ιδεών με θέμα: «UTOPIA HAPPINESS» προκήρυξε η Διεθνής Ένωση Αρχιτεκτόνων- UIA. Κύριος στόχος του διαγωνισμού είναι η ανάπτυξη νέων ιδεών που αφορούν την «Ουτοπία ή/και Ευτυχία», ακολουθώντας το θέμα του συνεδρίου Durban2014: «OTHERWHERE». Όπως τονίζεται σε σχετική ανακοίνωση, οι συμμετέχοντες του διαγωνισμού καλούνται να προσδιορίσουν το πλαίσιο της Ουτοπίας της επιλογής τους, να παράγουν τα δικά τους μέσα, προκειμένου να καθορίσουν την Ουτοπία ή/και την Ευτυχία. Θα πρέπει να κατασκευάσουν τα έργα τους σε σχέση με τα θέματα και τα υποθέματα του συνεδρίου UIA Durban 2014.

Η εκδήλωση διοργανώνεται από τις Region I και Region II της UIA, υπό τη Γραμματεία του Επιμελητηρίου Αρχιτεκτόνων της Τουρκίας (CAT) για λογαριασμό της Περιφέρειας II.

Η διαγωνισμός ιδεών είναι ανοικτός σε αρχιτέκτονες από όλο τον κόσμο, σύμφωνα με τους κανονισμούς της UIA-UNESCO.

Όροι συμμετοχής

- Να είναι κάποιος αρχιτέκτονας
- Να είναι μέλος οργανισμού αρχιτεκτόνων στη χώρα τους (και η χώρα τους, μέλος της UIA).
- Είναι δυνατόν να συμμετάσχουν και ομάδες ατόμων από διαφορετικούς επιστημονικούς κλάδους, αλλά ο επικεφαλής της πρέπει να είναι αρχιτέκτονας.

Τα Αγγλικά είναι η επίσημη γλώσσα για τα έργα και έγγραφα.

Καταληκτική ημερομηνία υποβολής έργων: 2 Μαΐου 2014

Θα χορηγηθούν 3 βραβεία των 1.000 ευρώ
Πληροφορίες: τηλ: 0 312 417 37 27, φαξ: 0 312 418 03 61, e-mail: utopia@mo.org.tr
ιστοσελίδα www.uiaregion2.org

ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΕΚΔΟΣΗ ΤΟΥ ΓΡΑΦΕΙΟΥ ΤΥΠΟΥ ΤΕΕ

ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΤΕΕ
Χρήστος Σπύρτζης

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΥΝΤΑΞΗΣ
Γεώργιος Π. Καραλής
Αργύρης Δεμερτζής
Φρόσω Καβαλάρη

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ ΕΚΔΟΣΗΣ
Χριστίνα Τσιχριντζή

E-MAIL ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ
press@central.tee.gr

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΥΠΕΚΑ

Δημοπρατούνται 28 μελέτες κτηματογράφησης



Το ΥΠΕΚΑ ανακοίνωσε ότι συνεδρίασε χθες το μεσημέρι υπό τον υπουργό ΠΕΚΑ, Γιάννη Μανιάτη και με τη συμμετοχή του Γ.Γ. Χωροταξίας και Αστικού Περιβάλλοντος, Σωκράτη Αλεξιάδη, το Διοικητικό Συμβούλιο της ΕΚΧΑ Α.Ε. Όπως αναφέρεται στη σχετική ανακοίνωση, κατά τη διάρκεια της συνεδρίασης εγκρίθηκε ομόφωνα το «Πρακτικό Ι» της Επιτροπής του Διαγωνισμού των 28 Μελετών που δημοπρατήθηκαν τον περασμένο Οκτώβριο για την κτηματογράφηση αντίστοιχων νομών της χώρας, συνολικού προϋπολογισμού 527 εκατομμυρίων ευρώ, που αφορά σε 16 εκατομμύρια δικαιώματα, δηλαδή το εναπομείναν 42% των συνολικών τα οποία καλύπτουν περίπου το 65% της έκτασης της Ελλάδας. Πρόκειται

ζόμενα σχήματα από την Ελλάδα και το εξωτερικό, είτε μεμονωμένα, ή μέσω συνεργασιών και κοινοπραξιών, που υπέβαλλαν συνολικά 61 προσφορές. Από τον έλεγχο των δικαιολογητικών προκρίνεται στην επόμενη και τελευταία φάση του διαγωνισμού σχεδόν το σύνολο των υποψηφίων (19 από τους 20 υποψηφίους). Μετά την παρέλευση του 10ημέρου που ορίζει ο νόμος για την υποβολή προσφυγών, η Επιτροπή Αξιολόγησης θα προχωρήσει στην αποσφράγιση των οικονομικών προσφορών για την ανάδειξη του τελικού μειοδότη σε κάθε Μελέτη. Ο Υπουργός Περιβάλλοντος, Ενέργειας και Κλιματικής Αλλαγής, Γιάννης Μανιάτης, αμέσως μετά τη συνεδρίαση του Δ.Σ της ΕΚΧΑ Α.Ε., δήλωσε: «Σήμερα, έχουμε το πρώτο επιβεβαιωμένο αποτέλεσμα της μεγάλης προσπάθειας που πραγματοποιείται στον τομέα του Κτηματολογίου. Οι 28 νέες Μελέτες που δημοπρατήσαμε με το νέο νόμο -που προβλέπει συντομότερη διαγωνιστική διαδικασία- προχωρούν σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα. Εκτιμούμε ότι άμεσα, μέσα στο καλοκαίρι, θα ξεκινήσει η συμβασιοποίηση των πρώτων Μελετών. Στόχος μας είναι πολύ σύντομα να «τρέχουν» μελέτες κτηματογράφησης σε όλη τη χώρα. Η χώρα μας χρειάζεται Εθνικό Κτηματολόγιο. Έχουμε δεσμευτεί απέναντι στους Έλληνες πολίτες να ολοκληρώσουμε το μεγάλο αυτό έργο μέχρι το 2020. Και αυτό θα κάνουμε. Το έργο κτηματογράφησης της χώρας μπορεί να αναδειχθεί ως ο καταλύτης που θα σπάσει τα στεγανά προηγούμενων δεκαετιών και θα δώσει ώθηση στην αναπτυξιακή δυναμική που έχει ανάγκη ο τόπος, με στήριξη των νέων επιχειρήσεων και της καινοτομίας και δημιουργία τουλάχιστον 12.000 νέων θέσεων εργασίας μηχανικών, δικηγόρων, στελεχών πληροφορικής και άλλων ειδικοτήτων.»

Στη διαδικασία δημοπράτησης των 28 Μελετών, ενδιαφέρον εκδήλωσαν είκοσι διαγωνιζόμενα σχήματα από την Ελλάδα και το εξωτερικό, είτε μεμονωμένα, ή μέσω συνεργασιών και κοινοπραξιών, που υπέβαλλαν συνολικά 61 προσφορές.

για την πρώτη φάση της νέας διαγωνιστικής διαδικασίας για την επιλογή των υποψηφίων που έχουν τεχνική επάρκεια, διαθέτουν εμπειρία και τεχνογνωσία, αλλά και το απαιτούμενο προσωπικό για την υλοποίηση του έργου. Η δεύτερη και τελική φάση του διαγωνισμού θα είναι η αποσφράγιση των φακέλων με τις οικονομικές προσφορές. Στη διαδικασία δημοπράτησης των 28 Μελετών, ενδιαφέρον εκδήλωσαν είκοσι (20) διαγωνι-

Έργα διασύνδεσης των Κυκλάδων

Η ΑΔΜΗΕ ανακοίνωσε την ανάθεση δύο έργων, που αφορούν στην διασύνδεση των Κυκλάδων στις εταιρίες ΕΛΚΑ και ΑΒΒ. Σε σχετική ανακοίνωση σημειώνεται ότι: Σχετικά με την διαγωνιστική διαδικασία για το έργο της διασύνδεσης των Κυκλάδων με το Ηπειρωτικό Σύστημα, το ΔΣ της ΑΔΜΗΕ Α.Ε. αποφάσισε τα κάτωθι: Την ανάθεση του υποέργου (Ομάδα Β),

που αφορά στις υπόγειες και υποβρύχιες καλωδιακές διασυνδέσεις 150 kV Τήνου - Σύρου, Σύρου - Μυκόνου, Σύρου - Πάρου και Τερματικό καλωδίων 150 kV στην Τήνο, στην μειοδότητρια εταιρεία ΕΛΛΗΝΙΚΑ ΚΑΛΩΔΙΑ ΑΕ. Την ανάθεση του υποέργου (Ομάδα Δ) που αφορά στο συγκρότημα αυτόματης αντιστάθμισης αέργου ισχύος «SVC» στην Σύρο, στην μειο-

δότητρια εταιρεία ΣΥΜΠΡΑΞΗ ΕΤΑΙΡΕΙΩΝ ΑΒΒ ΑΕ - ΑΒΒ ΑΒ. Η υπογραφή των συμβάσεων με τους ως άνω οίκους θα πραγματοποιηθεί μετά τον προσυμβατικό έλεγχο που απαιτείται από το Ελεγκτικό Συμβούλιο. Η ΑΔΜΗΕ Α.Ε. θα προβεί σύντομα σε νεότερη ενημέρωση μόλις ολοκληρωθούν οι σχετικές διαγωνιστικές διαδικασίες των Ομάδων Α και Γ.

Δωρεάν πρόσβαση στο ίντερνετ από 4.000 σημεία



Δωρεάν ασύρματη πρόσβαση σε 4.000 κλειστούς και ανοικτούς δημόσιους χώρους που βρίσκονται σε όλη την Ελλάδα θα μπορούν να έχουν στα τέλη του χρόνου οι πολίτες μέσω των δημόσιων σημείων πρόσβασης WiFi στο διαδίκτυο που θα εγκατασταθούν στη χώρα, κατ' εφαρμογήν της δέσμευσης του πρωθυπουργού για δυνατότητα δωρεάν ασύρματης πρόσβασης σε όλους τους πολίτες. Η διαβούλευση για το έργο που αφορά την ανάπτυξη δημόσιας υποδομής ασύρματης πρόσβασης στο διαδίκτυο ξεκίνησε σήμερα και αφορά τη δημιουργία σημείων πρόσβασης (hotspots) που θα καλύψουν τους 302 από τους συνολικά 325 δήμους της χώρας. Όπως υπολογίζεται, ως το τέλος του χρόνου ή στις αρχές του 2015 οι πολίτες θα μπορούν να συνδεθούν στο διαδίκτυο στους κλειστούς και ανοικτούς χώρους όπου θα γίνει η εγκατάσταση.

Τα σημεία αυτά θα είναι δημόσιοι χώροι με

υψηλή επισκεψιμότητα και με την προϋπόθεση ότι δεν έχει αναπτυχθεί σε αυτά αντίστοιχο έργο παλαιότερα.

Οι πολίτες θα μπορούν να συνδέονται για χρονικό διάστημα 30 λεπτών, υπό την προϋπόθεση ότι θα βρίσκονται σε απόσταση 20 μέτρων από το σημείο πρόσβασης για εσωτερικούς χώρους, και σε απόσταση 100 μέτρων για τα εξωτερικά σημεία. Κάθε σημείο θα έχει τη δυνατότητα να εξυπηρετεί περίπου 40 έως 50 χρήστες ταυτόχρονα οι οποίοι θα μπορούν:

1. Να έχουν απλή πρόσβαση στο ίντερνετ, αλλά με περιορισμούς για ακατάλληλο περιεχόμενο, streaming αρχεία κ.λπ., καθώς και περιορισμό στην ταχύτητα η οποία κατά μέγιστο θα είναι 1 - 1,5 Mbps.
2. Να έχουν πρόσβαση σε πληροφορίες της περιοχής και της πόλης.
3. Να έχουν πρόσβαση σε υπηρεσίες από το δήμο.

Το έργο παρουσίασαν ο υπουργός Μ. Χρυσόχοιδης, ο γενικός γραμματέας του υπουργείου Μ. Δασκαλάκης και η ειδική συνεργάτης του υπουργείου Ι. Σαμπράκου, αντιπρόεδρος της Ένωσης Μηχανικών Πληροφορικής και Επικοινωνιών Ελλάδος.

Ο μέγιστος προϋπολογισμός για το έργο ανέρχεται σε 15 εκατ. ευρώ και οι πόροι θα προέλθουν από το ΕΣΠΑ. Στο ποσό αυτό περιλαμβάνεται και το κόστος προμήθειας και εγκατάστασης εξοπλισμού, του λογισμικού διαχείρισης, των υπηρεσιών εγγύησης και συντήρησης του δικτύου αλλά και το λειτουργικό κόστος έως το τέλος Οκτωβρίου 2015, οπότε και λήγει το ΕΣΠΑ. Κατά τη δεύτερη φάση του έργου θα γίνει εγκατάσταση σημείων πρόσβασης σε ειδικούς χώρους όπως λιμάνια, ανοικτοί αθλητικοί χώροι, αρχαιολογικοί χώροι κ.α., για την κάλυψη των οποίων απαιτούνται διαφορετικές τεχνικές προδιαγραφές.

Νέα ΕΓΣΣΕ

Τη διατήρηση, έως τα τέλη του 2014, του επιδόματος γάμου για τους αμειβόμενους με τα κατώτατα όρια στις επιχειρήσεις – μέλη του ΣΕΒ, της ΓΣΕΒΕΕ, της ΕΣΕΕ και του ΣΕΤΕ – ως “θεσμικού όρου”, την επαναδιαπραγμάτευση των μισθολογικών όρων (συμπεριλαμβανομένων και των προσαυξήσεων των τριετιών) στην περίπτωση κατά την οποία αρθεί η απαγόρευση που ισχύει με βάση το Μνημόνιο και τη χορήγηση υποχρεωτικά σε όλες τις επιχειρήσεις (μέλη και μη μέλη των εργοδοτικών οργανώσεων) μειωμένου ωραρίου στον πατέρα σε περίπτωση που η σύζυγος έχει γεννήσει και είναι αυτοαπασχολούμενη, προβλέπει η συμφωνία την οποία υπέγραψαν η ΓΣΕΕ και οι 4 εργοδοτικές οργανώσεις.

Πιο αναλυτικά σύμφωνα με την «Ημερησία» η νέα ΕΓΣΣΕ, διάρκειας ενός έτους (από 1/1/2014 έως 31/12/2014) δεν περιλαμβάνει καμία ευθεία αναφορά ούτε για το επίδομα γάμου ούτε για τις τριετίες αναφέροντας (στο άρθρο 3) ότι “όλοι οι θεσμικοί όροι εργασίας που θεσπίστηκαν με τις προηγούμενες Ε.Γ.Σ.Σ.Ε. και τις αντίστοιχες Διαιτητικές Αποφάσεις, όπως ίσχυαν κατά

τη διαδοχή τους, αποτελούν ενιαίο σύνολο και εξακολουθούν να ισχύουν”. Κατά τον πρόεδρο της ΓΣΕΕ Γ. Παναγόπουλο στους θεσμικούς όρους περιλαμβάνονται όλα τα βασικά επιδόματα (γάμου, επιδόματα δώρων κ.α.) ακόμη και οι τριετίες (που, όμως, ρυθμίζονται πλέον από το κράτος). Οι εργοδοτικές οργανώσεις αρνήθηκαν να τα περιγράψουν ρητά ενώ ο απερχόμενος πρόεδρος του ΣΕΒ Δ. Δασκαλόπουλος δήλωσε χαρακτηριστικά ότι οι επιχειρήσεις μέλη του Συνδέσμου “έχουν αναλάβει την ηθική δέσμευση να διατηρήσουν το επίδομα γάμου”. Παράλληλα προβλέπεται ότι:

-Η Σύμβαση επεκτείνει τη δυνατότητα μειωμένου ωραρίου (1 ώρα κάθε ημέρα για 30 μήνες και εναλλακτικά 2 ώρες για τους πρώτους 12 μήνες και 1 ώρα για 6 επιπλέον μήνες), λόγω φροντίδας παιδιού - και με αποδοχές - στον εργαζόμενο πατέρα αν η μητέρα είναι αυτοαπασχολούμενη.

-Οι κοινωνικοί εταίροι ζητούν να αποκατασταθεί η ελευθερία των συλλογικών διαπραγματεύσεων, να επανέλθει η υποχρεωτική ισχύς της ΕΓΣΣΕ.

Η ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ ΤΗΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ



Shigeru Ban

Ο 57χρονος Shigeru Ban, στον οποίο απονεμήθηκε εφέτος το βραβείο Pritzker, το πιο διάσημο βραβείο αρχιτεκτονικής στον κόσμο, δεν είναι απλώς ο τρίτος Ιάπωνας αρχιτέκτονας που κατακτά αυτή την αναγνώριση την τελευταία πενταετία, αλλά αυτός που επί δυο δεκαετίες σχεδιάζει κατασκευές από ανακυκλωμένα υλικά. Προπαντός είναι ο άνθρωπος που κατέστησε την αρχιτεκτονική σύμμαχο όσων, ανά τον κόσμο, επλήγησαν από μεγάλες φυσικές καταστροφές, δημιουργώντας προσωρινές κατασκευές που απαλύνουν τον πόνο τους!

Στον απόηχο του σεισμού του 1995 στο Κόμπε της Ιαπωνίας, ο Ban έχτισε προσωρινές κατοικίες για πρόσφυγες στο Βιετνάμ, χρησιμοποιώντας σακιά γεμάτα με το χαρτόνι από κιβώτια μπύρας.

Το 2011, μετά από το σεισμό και το τσουνάμι που προκάλεσε τη μεγάλη καταστροφή στην Ιαπωνία, δημιούργησε γειτονιές σπιτιών από παλιά εμπορευματοκιβώτια.

Πέρυσι, δίπλα στον κατεστραμμένο από τον σεισμό καθεδρικό ναό του Christchurch, στη Νέα Ζηλανδία, έχτισε ναό φτιαγμένο από χαρτονένιους σωλήνες, δίνοντας στους κατοίκους την ευκαιρία να συνεχίσουν την κυριακάτικη προσευχή τους.

Από την Αϊτή, στη Ρουάντα, στη Σρι Λάνκα, κι απ' εκεί στην Κίνα και στην Λ' Αγκουίλα, οι κατασκευές χαμηλού κόστους και σύντομου χρόνου του Shigeru Ban, έχουν καταστεί σύμβολα της ελπίδας για το ξαναστίσιμο της ζωής. Είναι ο άνθρωπος που γεφύρωσε τις ανθρωπιστικές και αισθητικές πτυχές της αρχιτεκτονικής.

«Ένας εξαιρετος αρχιτέκτονας που εδώ και είκοσι χρόνια, με τη δημιουργικότητα και την υψηλή ποιότητα σχεδιασμού, έχει αντιπαρατεθεί με τις καταστάσεις που δημιουργούν οι μεγάλες φυσικές καταστροφές, ανακουφίζοντας και δίνοντας ελπίδα στους πληγέντες» υπογράμμισε ο πρόεδρος του Ιδρύματος Hyatt, που είναι χορηγός και πρόεδρος του βραβείου Pritzker.

Για τον Ιάπωνα αρχιτέκτονα, που πληροφορήθηκε τη βράβευσή του καθώς οδηγούσε στο Τόκιο, ήταν μια έκπληξη, καθώς την περίοδο 2006-2009 είχε διατελέσει μέλος της κριτικής επιτροπής του βραβείου και ήξερε, όπως λέει, πως δεν βρίσκεται στο επίπεδο των αρχιτεκτόνων που βραβεύθηκαν τα προηγούμενα χρόνια. Δηλώνει, μάλιστα, πως το βραβείο δεν θα τον αποσπάσει από το έργο του, θα συνεχίσει να πηγαινέει στους τόπους των καταστροφών και να εργάζεται επί τόπου. Όσο για το ξεκίνημα αυτής της ιστορίας του, λέει:

«Ήμουν πολύ απογοητευμένος για το επάγγελμά μας, αισθανόμουν πως οι αρχιτέκτονες θα μπορούσαν να εργαστούν περισσότερο για την κοινωνία. Ιστορικά, οι πελάτες της αρχιτεκτονικής είναι οι άνθρωποι που είχαν τα χρήματα και την εξουσία και γι' αυτό ήθελαν πάντα τη μνημειακή αρχιτεκτονική, αυτή ήταν και η βασική δουλειά του αρχιτέκτονα ιστορικά. Δεν λέω ότι είναι κακό πράγμα. Ωστόσο, σκέφτηκα, πως θα πρέπει να χρησιμοποιήσουμε την εμπειρία και τις γνώσεις μας για τα θύματα των φυσικών καταστροφών περισσότερο. Προσωπικά αισθάνομαι την ίδια ικανοποίηση όταν σχεδιάζω ένα κτίριο αντιμετώπισης μιας καταστροφής. Δεν υπάρχει καμία διαφορά. Η μόνη διαφορά είναι ότι δεν πληρώνομαι» αναφέρει. «Η δύναμη και η αντοχή ενός κτιρίου δεν έχει τίποτα να κάνει με το υλικό. Ακόμη κι ένα κτίριο που χτίστηκε από σκυρόδεμα μπορεί να καταστραφεί πολύ εύκολα. Αντίθετα, είναι δυνατόν να υπάρχουν μόνιμες κατασκευές με σωλήνες από χαρτόνι. Στην πραγματικότητα πολλά από τα προσωρινά κτίρια που κατασκεύασα έχουν καταστεί μόνιμα» προσθέτει.



120 εθελοντές, 9 αίθουσες διδασκαλίας, σε 40 ημέρες, Κίνα.



Concert hall l' Aquila, Ιταλία.



Kirinda, σπίτια από ξύλο, Σρι Λάνκα.



Onagawa, Ιαπωνία, εμπορευματοκιβώτια κατοικίες εσωτερικό.

**Καθεδρικός
Christchurch,
Νέα Ζηλανδία.**





πρωτοσέλιδα



ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ

ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: ΠΑΡΑΣΚΗΝΙΟ ΚΑΙ ΠΑΖΑΡΙΑ ΠΡΙΝ ΑΠΟ ΤΗ ΒΟΥΛΗ- Συνεχίζονται οι αντιδράσεις βουλευτών για το γάλα και τα φάρμακα- Αρνητική σε αλλαγές εμφανίζεται η τρόικα • **ΠΡΟΣΦΟΡΑ 915 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ-** Σε βάθος 10ετίας η καταβολή • **ΠΙΟ ΣΚΛΗΡΗ ΣΤΑΣΗ ΑΠΟ Ε.Ε., ΗΠΑ ΕΝΑΝΤΙ ΤΗΣ ΜΟΣΧΑΣ.**

ΤΑ ΝΕΑ: Ελληνικό: Ανέβασαν κατά 25% την προσφορά τους οι επενδυτές και υπόσχονται έργα που θα αλλάξουν την όψη της περιοχής • **ΤΟ ΧΡΥΣΟ ΣΤΟΙΧΗΜΑ-** € 915.000.000 η προσφορά της κοινοπραξίας υπό τη Lamda Development- € 1,25 δισ. το κόστος έργων δημοσίου συμφέροντος (πάρκο, υπογειοποίηση Λεωφόρου Ποσειδώνος, δίκτυα κ.ά)- 50.000 οι νέες θέσεις εργασίας που εκτιμάται ότι θα δημιουργηθούν- 4.300 στρέμματα πράσινο- 30% η συμμετοχή του Δημοσίου στα κέρδη- 3.000 μέτρα παραλιακό μέτωπο ανοικτό στους πολίτες • **ΚΥΒΕΡΝΗΣΗ: Η ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΑ ΤΑΞΙ ΦΕΡΝΕΙ ΝΕΟΥΣ ΠΟΝΟΚΕΦΑΛΟΥΣ- ΑΝ.ΕΛ.: ΔΥΟ- ΔΥΟ ΦΕΥΓΟΥΝ ΟΙ ΒΟΥΛΕΥΤΕΣ ΑΠΟ ΤΟ ΚΟΜΜΑ ΤΟΥ ΚΑΜΜΕΝΟΥ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΣ ΤΥΠΟΣ: Ευνοϊκή απόφαση για χιλιάδες πολίτες που χρωστούν στο Δημόσιο- **ΜΠΛΟΚΟ ΣΤΕ ΣΤΙΣ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΜΙΣΘΩΝ, ΣΥΝΤΑΞΕΩΝ, ΕΝΟΙΚΙΩΝ** • «ΠΑΡΑΙΤΟΥΜΑΙ ΑΠΟ ΒΟΥΛΕΥΤΗΣ ΓΙΑ ΝΑ ΑΦΟΞΙΩΘΩ ΣΤΗΝ ΑΘΗΝΑ» • Έφυγαν καταγγέλλοντας Γιαταγάνη και Γιοβανόπουλος- **ΣΥΜΠΤΩΜΑΤΑ ΔΙΑΛΥΣΗΣ ΣΤΟΥΣ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥΣ ΕΛΛΗΝΕΣ.**

Η ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΩΝ ΣΥΝΤΑΚΤΩΝ: Κυβερνητικοί βουλευτές ξιφουλκούν κατά των νέων μέτρων- **ΙΔΟΥ Η ΡΟΔΟΣ-** Στην ψηφοφορία της Κυριακής οι βουλευτές Ν.Δ.- ΠΑΣΟΚ θα αποδείξουν αν οι αντιρρήσεις που προβάλλουν είναι πραγματικές ή προσχηματικές • **Γ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑΣ: ΕΜΕΙΣ ΕΠΙΒΑΛΑΜΕ ΤΙΣ ΠΡΟΤΑΣΕΙΣ ΤΟΥ ΟΟΣΑ!**- Η Ελλάδα ήταν αυτή που ανήγαγε σε προαπαιτούμενο την «εργαλειοθήκη» του ΟΟΣΑ για να διευκολυνθεί ο «οδοστρωτήρας» συνολικά στην αγορά, παραδέχτηκε ο υπουργός • **ΕΛΛΗΝΙΚΟ: ΚΛΗΡΩΝΕΙ ΣΤΟΝ ΛΑΤΣΗ.**

ΕΛΕΥΘΕΡΟΤΥΠΙΑ: Η κυβέρνηση άρχισε τις κινήσεις προς άγναν ψήφων- **ΠΑΡΟΧΟΛΟΓΙΑΣ ΤΟ ΑΝΑΓΝΩΣΜΑ-** Θυμήθηκαν... αιφνιδίως τα επιδόματα στους πολύτεκνους- Όπισθεν ολοταχώς στην «απελευθέρωση» ταξί- φορτηγών.

ΕΘΝΟΣ: ΕΙΣΑΚΤΕΟΙ ΤΡΙΩΝ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ ΣΕ ΑΕΙ- ΤΕΙ- Αύξηση για τις σχολές θετικών Επιστημών- Μείωση για τις ανθρωπιστικές σπουδές- Αμετάβλητες Ιατρικές και Φαρμακευτικές • Μήνυμα Ομπάμα προς Πούτιν- **ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗ ΟΜΠΡΕΛΑ ΣΤΗΝ ΕΥΡΩΠΗ ΑΠΟ ΤΙΣ ΗΠΑ** • Βελτιωμένη προσφορά της Lamda- **ΠΡΟΣ ΣΥΜΦΩΝΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ.**

Η ΑΥΓΗ: Πάνω από 10 βουλευτές έτοιμοι να καταψηφίσουν- **ΒΗΜΑΤΑ ΑΠΟΓΑΛΑΚΤΙΣΜΟΥ-** Οι ρυθμίσεις για γάλα, φάρμακα, εργασιακά, τράπεζες ταξί δημιουργούν εκρηκτικό κλίμα στις κοινοβουλευτικές ομάδες Ν.Δ. και ΠΑΣΟΚ.

ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ: Βαριές κουβέντες μετά την αποχώρηση άλλων δύο (της Γιαταγάνη και του Γιοβανόπουλου)- **ΦΩΤΙΑ ΣΤΟ ΚΟΜΜΑ ΚΑΜΜΕΝΟΥ** • **ΣΚΗΝΕΣ ΡΟΚ ΜΕ ΚΑΘΑΡΙΣΤΡΙΕΣ** • **ΑΝΤΙΣΥΝΤΑΓΜΑΤΙΚΕΣ ΟΙ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΧΩΡΙΣ ΚΑΜΙΑ ΠΡΟΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ.**

ΕΣΤΙΑ: ΔΥΟ ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ ΠΡΟΣ ΤΟΝ Κ. ΣΤΟΥΡΝΑΡΑ- «Κυκλική» ανεργία- φορολογία ακινήτων.

ΑΓΓΕΛΙΟΦΟΡΟΣ: Όρθιοι στα αμφιθέατρα οι φοιτητές σε ΑΠΘ και ΠΑΜΑΚ- **ΑΣΦΥΚΤΙΟΥΝ ΤΑ ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΑ.**

ΡΙΖΟΣΠΑΣΤΗΣ: ΣΕΒ ΚΑΙ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ ΓΣΕΕ ΣΥΜΦΩΝΗΣΑΝ ΣΕ ΜΙΣΘΟΥΣ ΕΞΑΘΛΙΩΣΗΣ- Υπέγραψαν «νέα Σύμβαση» για το 2014 με κατώτερο μισθό 586 ευρώ μεικτά και 511 ευρώ μεικτά για τους νέους!

ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΩΡΑ: Συγκλονιστική η προφητεία μιας πολύ σημαντικής μορφής της Ορθοδοξίας που κοιμήθηκε πριν από οκτώ χρόνια- **ΓΕΡΟΝΤΑΣ ΙΛΑΡΙΩΝΑΣ: «ΘΑ ΖΗΣΟΥΜΕ ΤΟΥΣ ΕΣΧΑΤΟΥΣ ΚΑΙΡΟΥΣ»!**



ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ

ΗΜΕΡΗΣΙΑ: Η LAMDA αύξησε εντυπωσιακά το τίμημα στα 915 εκατ.- **ΠΡΟΣΦΟΡΑ-ΕΚΠΛΗΞΗ ΛΑΤΣΗ ΓΙΑ ΤΟ «ΕΛΛΗΝΙΚΟ»** • Κεφάλαια 5,5 δισ. προσφέρθηκαν για Πειραιώς και Alpha- **Η ΩΡΑ ΤΩΝ ΤΡΑΠΕΖΩΝ-** Επιταχύνεται η ιδιωτικοποίηση- Ισχυρό ενδιαφέρον από ξένους επενδυτές- Αποφάσεις για warrants-Eurobank • Γ. Στουρνάρας: «ΔΕΝ ΘΑ ΕΠΙΒΛΗΘΟΥΝ ΝΕΟΙ ΦΟΡΟΙ, ΟΥΤΕ ΚΑΙ ΘΑ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΝΕΟ ΜΝΗΜΟΝΙΟ» • Ουρές στις τράπεζες- **ΧΡΕΟΚΟΠΙΕΣ ΦΟΒΙΖΟΥΝ ΤΟΥΣ ΕΠΕΝΔΥΤΕΣ ΣΤΗΝ ΚΙΝΑ** • Αισιοδοξία σε ΝΔ και ΠΑΣΟΚ, παρά τις απειλές βουλευτών «ανταρτών»- **ΔΟΚΙΜΑΣΙΑ ΣΤΗ ΒΟΥΛΗ ΓΙΑ ΓΑΛΑ-ΦΑΡΜΑΚΑ-** Την Κυριακή η κρίσιμη ψηφοφορία του πολυνομοσχεδίου.

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ: 915 ΕΚΑΤ. Η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΗΣ LAMDA ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ- Άμεση καταβολή 300 εκατ. και τα υπόλοιπα σε βάθος 10ετίας- Έως τη Δευτέρα η τελική απόφαση • **ΝΕΑ ΣΥΛΛΟΓΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ ΜΕΤΑΞΥ ΕΡΓΟΔΟΤΩΝ-ΓΣΕΕ** • **ΣΤΕ:**

ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΜΟΝΟΝ ΚΑΤΟΠΙΝ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ ΤΟΥ ΟΦΕΙΛΕΤΗ • **ΝΕΕΣ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΕΣ ΟΦΕΙΛΕΣ 962 ΕΚΑΤ. ΔΗΜΙΟΥΡΓΗΘΗΚΑΝ ΤΟΝ ΙΑΝΟΥΑΡΙΟ-** Στα 6,32 δισ. διαμορφώθηκε το συνολικό ύψος των χρεών • **ΔΕΝ ΑΠΟΚΛΕΙΕΙ «ΤΥΠΩΜΑ» ΧΡΗΜΑΤΟΣ ΑΠΟ ΕΚΤ Ο ΒΑΪΝΤΜΑΝ-** Ανοικτό το ενδεχόμενο αγοράς κρατικών ομολόγων • **ΕΠΙΤΥΧΗΣ ΑΥΞΗΣΗ ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ ΑΠΟ ΠΕΙΡΑΙΩΣ, ALPHA BANK-** Στα 1,7 και 0,65 ευρώ αντίστοιχα η τιμή διάθεσης.

Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ: Εκρηκτική αύξηση των «μη πληρωμών» κατά 952 εκατ. τον Ιανουάριο- **ΤΑ ΛΗΞΙΠΡΟΘΕΣΜΑ ΑΠΕΙΛΟΥΝ ΜΕ ΔΗΜΟΣΙΟΝΟΜΙΚΗ ΑΣΤΑΘΕΙΑ-** Τα χρέη φθάνουν πλέον στα 63 δισ. • **ΤΑΙΠΕΔ: ΠΡΟΣΦΟΡΑ 915+1.250 ΕΚΑΤ. ΓΙΑ ΤΟ ΕΛΛΗΝΙΚΟ** • Βουλή: Γάλα, μεταφορές, φαρμακεία τα βασικά εμπόδια- Μαζικά πυρά κατά Κ. Χατζηδάκη- **ΑΝΟΙΧΤΑ ΤΑ ΜΕΤΩΠΑ ΣΤΟ ΠΟΛΥΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ** • Αναλυτές: **ΚΡΙΣΙΜΟ ΤΡΙΜΗΝΟ ΓΙΑ ΕΛΛΑΔΑ ΚΑΙ ΕΥΡΩΖΩΝΗ** • **ΣΤΕ: ΦΡΑΓΜΟΣ ΣΕ ΚΑΤΑΣΧΕΣΕΙΣ ΧΩΡΙΣ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗ.**

**ΣΕ «ΒΑΡΥΧΕΙΜΩΝΙΑ» ΕΞΟΧΙΚΑ ΚΑΙ ΟΙΚΟΠΕΔΑ ΤΩΝ ΚΥΚΛΑΔΩΝ****Η ΝΑΥΤΕΜΠΟΡΙΚΗ** | Σελίδα 32 | 27/03/2014

«Όποιο επενδυτικό ενδιαφέρον υπάρχει προέρχεται σχεδόν αποκλειστικά από αλλοδαπούς, κυρίως σε καλές περιοχές (κοντά σε παραλία, με θέα) και καλής ποιότητας κατασκευές και σε τιμές ευκαιρίας. Σε ορισμένα νησιά, μάλιστα, λόγω έλλειψης παρόμοιων κατοικιών υπάρχει κάποια (μικρή) δραστηριότητα για ανέγερση εξοχικών κατοικιών από αλλοδαπούς».

Με τα παραπάνω συνόψισε την κατάσταση στην αγορά ακινήτων των Κυκλάδων κατά το πρόσφατο συνέδριο του Ελληνικού Ινστιτούτου Εκτιμητικής (ΕΛΙΕ) με θέμα την πορεία της αγοράς ακινήτων στην Ελλάδα το 2013 και τις προοπτικές της για το 2014 ο Κ. Τράκας, στέλεχος της Alpha Αστικά Ακίνητα.

Αναφορικά με τις προοπτικές για το 2014 σημείωσε: «Όσο υπάρχει σημαντικό προσφερόμενο απόθεμα ακινήτων πάσης φύσεως, πωλητές "με τη θηλιά στο λαιμό" και μεγάλη και ασαφής φορολογική επιβάρυνση, οι τιμές θα συνεχίσουν να μειώνονται, αλλά πιθανόν να πλησιάζουμε στον "πάτο του βαρελιού" με δεδομένο ότι στις περισσότερες περιοχές προσφέρονται ήδη κατοικίες σχεδόν στο κόστος κατασκευής και επιπλέον αναμένουμε αύξηση του τουρισμού το 2014».

Όπως τόνισε, στα περισσότερα νησιά υπάρχει σημαντική προσφορά ακινήτων, ιδιαίτερα σε συγκροτήματα κατοικιών. Μεγάλη -περί το 80%- είναι η πτώση στον αριθμό των οικοδομικών αδειών που εκδόθηκαν. Οι αξίες των κατοικιών σημείωσαν πτώση 40%-50% από το 2008. Οι τιμές των οικοπέδων σημείωσαν πτώση περίπου 50%, αλλά ουσιαστικά δεν υπάρχει κανένα ενδιαφέρον.

Ειδικότερα, σύμφωνα με τα στοιχεία που παρουσίασε ο κ. Τράκας: Στη Σαντορίνη και στις ακριβές περιοχές (θέα Καλντέρα - Ημεροβίγλι, Φηροστεφάνι) η μείωση είναι 20%-30%, δηλαδή οι τιμές έχουν διαμορφωθεί σε 3.000-4.000 ευρώ/τ.μ. (ανωδομή - νεόδμητα).

Στις υπόλοιπες περιοχές υπάρχει ελάχιστο ενδιαφέρον, με μείωση των τιμών 50% ως και τα 1500 ευρώ/τ.μ. Οι αξίες των αγροτεμαχίων με σχεδόν μηδενικό ενδιαφέρον έχουν μειωθεί περισσότερο από 50% και έχουν διαμορφωθεί στα 5 με 30 ευρώ/τ.μ. Παρατηρείται ζήτηση για επενδυτικά ακίνητα στην Καλντέρα (ξενοδοχεία κτλ) αλλά με νόμιμες επιφάνειες. Για τη Μύκονο υπάρχει ενδιαφέρον από ξένους, αλλά ταυτόχρονα και υπερπροσφορά ακινήτων.

Οι τιμές των κατοικιών έχουν σημειώσει πτώση μεγαλύτερη του 40% και έχουν διαμορφωθεί σε 3000 - 4000 ευρώ/τ.μ. ακόμα και στις ακριβές περιοχές (Τούρλος, Αγ. Στέφανος, Αγ. Ιωάννης) στις μικτές επιφάνειες. Η αξία των αγροτεμαχίων σημειώνει πτώση μεγαλύτερη του 50% και ο αριθμός των αδειών μειώθηκε περισσότερο από 80%. Ευνοούνται τα ακίνητα με ιδιαίτερα πλεονεκτήματα (θέα, ποιότητα κατασκευής) σε πολύ χαμηλές τιμές.

Στη Σύρο οι λίγοι ενδιαφερόμενοι, συνήθως αλλοδαποί, ψάχνουν για ακίνητα σε καλές περιοχές (π.χ. Βαπόρια) σε

«σκοτωμένες» τιμές. Οι αξίες των κατοικιών έχουν σημειώσει πτώση 40%-50% αλλά και σχετική σταθεροποίηση κατά το 2013, διαμορφούμενες στα 2000-3000 ευρώ ανά τ.μ. εντός Ερμούπολης. Οι τιμές των αγροτεμαχίων έχουν σημειώσει πτώση 50% και ο αριθμός των αδειών 80%. Ρεαλιστικές ελπίδες να πωληθούν έχουν μόνο τα πλεονεκτικά ακίνητα (θέα, ποιότητα κατασκευής) σε πολύ χαμηλές τιμές.

Στην Πάρο η αγορά είναι «παγωμένη» με αδιάθετες εξοχικές κατοικίες οι οποίες πωλούνται σε προσφορά. Παρατηρείται ενδιαφέρον από αλλοδαπούς για βίλες με ιδιαίτερα χαρακτηριστικά (υπερυψωμένο σημείο, θέα, ποιότητα κατασκευής), οι οποίες λείπουν από την αγορά, οπότε ορισμένοι αγόρασαν αγροτεμάχια με προοπτική ανέγερσης κατοικίας. Στη Χώρα οι τιμές έχουν διαμορφωθεί έως τα 1500 ευρώ/τ.μ. (ανωδομή) ωστόσο είναι ελάχιστη η αγοραστική κίνηση. Η αξία των αγροτεμαχίων διαμορφώνεται από 5 -15 ευρώ/τ.μ. αλλά παρατηρείται ελάχιστο ενδιαφέρον.

Στη Νάξο παλαιότερα η Χώρα «ασφυκτιούσε» λόγω μη ύπαρξης σχεδίου πόλης, με αποτέλεσμα την ανυπαρξία κενών οικοπέδων και μεγάλων αξιών-τώρα πλέον δεν υπάρχει τέτοιο πρόβλημα. Οι αξίες των κατοικιών έχουν σημειώσει πτώση 30%-40%, στη Χώρα έχουν διαμορφωθεί έως τα 2000 ευρώ/τ.μ. και εκτός Χώρας στα 1500-1800 ευρώ/τ.μ. (ανωδομή). Οι αξίες αγροτεμαχίων έχουν διαμορφωθεί από 5 (στην ανατολική Νάξο) -15 (στη δυτική) ευρώ/τ.μ.

Στην Τήνο παρατηρείται ενδιαφέρον από αλλοδαπούς για βίλες με πλεονεκτικά χαρακτηριστικά (υπερυψωμένο σημείο με θέα, ποιότητα κατασκευής) αλλά μόνο σε τιμές προσφοράς. Οι τιμές των κατοικιών σημειώνουν πτώση μεγαλύτερη του 40% και διαμορφώνονται από 1500 ευρώ/τ.μ. Υπάρχει σχετικά μικρό αδιάθετο απόθεμα, ίσως λιγότερες από 150 κατοικίες, ολοκληρωμένες και ημιτελείς. Οι τιμές των αγροτεμαχίων σημειώνουν πτώση μεγαλύτερη του 50%. Ουσιαστικά παρατηρείται μηδενική οικοδομική δραστηριότητα. Αυτή τη στιγμή σε ολόκληρο το νησί κτίζονται μόνο 2 σπίτια!

Στην Άνδρο, το νησί με λίγο τουρισμό, υπάρχει ουσιαστικά ανυπαρξία ενδιαφέροντος, μόνο από λίγους αλλοδαπούς για ακίνητα σε τιμές προσφοράς. Η οικοδομική δραστηριότητα είναι σχεδόν μηδενική, οι αξίες των κατοικιών σημειώνουν πτώση 50% αλλά ουσιαστικά παρατηρείται απουσία αγοράς.

ΠΟΛΙΤΙΚΟ ΘΡΙΛΕΡ ΜΕ ΤΟ ΠΟΛΥΝΟΜΟΣΧΕΔΙΟ**Η ΚΑΘΗΜΕΡΙΝΗ** | Σελίδες 1-4 | 27/03/2014

Όλα για όλα τα παίζει η κυβέρνηση στην κρίσιμη ψηφοφορία της Δευτέρας, καθώς, πέραν των ήδη επίμαχων διατάξεων, προτίθεται να περιλάβει στο νομοσχέδιο και τη διάταξη για τα φωτοβολταϊκά, που προκάλεσε τις ενστάσεις 57 βουλευτών της συμπολίτευσης.

Η δικομματική κυβέρνηση βρίσκεται εν μέσω διασταυρούμενων πυρών από τους βουλευτές της Ν.Δ. και του ΠΑΣΟΚ, ενώ η τρόικα εμφανίζεται απολύτως αρνητική σε νέες αλλαγές επί της συμφωνίας που επετεύχθη προ ολίγων ημερών. Εντός του πλαισίου της συμφωνίας και σε



συνεργασία με τα συναρμόδια υπουργεία, αναζητούνται επιμέρους βελτιώσεις που θα καταστήσουν ανεκτή την υπερψήφιση του νομοσχεδίου από τους οκτώ διαφωνούντες των δύο κομμάτων (οι κ. Χαρακόπουλος, Τζαμτζής, Βλάχος, Κοντός, Στύλιος από τη Ν.Δ., Κασσής, Μωραΐτης, Σηφουνάκης από το ΠΑΣΟΚ), ενώ αρνητικοί εμφανίζονται και οι Ανδ. Λοβέρδος και Χρ. Ανδόνης. Οι παρασκηνιακές διαβουλεύσεις κορυφώθηκαν χθες το βράδυ. Ο κ. Κ. Χατζηδάκης συναντήθηκε με τον υπουργό Αγρ. Ανάπτυξης Αθ. Τσαυτάρη (χωρίς συμμετοχή του αναπληρωτή Μαξ. Χαρακόπουλου), ενώ πρωτοβουλίες απεμπλοκής ανέλαβαν και στελέχη του Μαξίμου.

Το κλίμα επιβαρύνθηκε από τις πληροφορίες που ήθελαν τους υπουργούς Οικονομικών και Ανάπτυξης να ενημερώνουν χθες τους βουλευτές. Το περιβάλλον στη Βουλή ήταν εκρηκτικό. Οι Μ. Κασσής (ΠΑΣΟΚ) και Ι. Τζαμτζής (Ν.Δ.) εξέφρασαν δυσφορία, ενώ οξύτερος όλων υπήρξε ο κ. Θ. Μωραΐτης (ΠΑΣΟΚ) που σημείωσε πως εξευτελιζεται η κοινοβουλευτική διαδικασία. Ωστόσο, οι διατάξεις του νομοσχεδίου γράφονταν μέχρι αργά χθες και συνεπώς οποιαδήποτε ενημέρωση πριν από την ολοκλήρωση του σχεδίου νόμου δεν ήταν εφικτή, ισχυρίζονται κυβερνητικές πηγές. Η ενημέρωση των βουλευτών αναμένεται να πραγματοποιηθεί απόψε.

Η βασική επιχειρηματολογία της κυβέρνησης, απέναντι στις αντιδράσεις, είναι πολιτική, ότι δηλαδή δεν μπορεί να τεθεί σε διακινδύνευση ό,τι έχει επιτευχθεί μέχρι τώρα και, βέβαια, η διανομή του πλεονάσματος ύψους 525 εκατομμυρίων ευρώ.

Δύο έμοιαζαν, μέχρι αργά χθες, τα κύρια μέτωπα: αυτό του γάλακτος και αυτό του ιδιοκτησιακού καθεστώτος των φαρμακείων. Ως προς το γάλα, κυβερνητικές πηγές ισχυρίζονταν ότι η πρόταση εξασφαλίζει κατά το μάλλον ή ήττον τους Έλληνες παραγωγούς. Συγκεκριμένα, το «γάλα ημέρας» θα είναι ελληνικής αποκλειστικά προέλευσης, με ειδική σήμανση και δυνατότητα παραμονή στα ράφια για δύο ημέρες μετά τη συλλογή και παστερίωσή του. Στα λοιπά γάλατα χαμηλής παστερίωσης θα υπάρχουν υποχρεωτικά αναφορές για την προέλευση και τη διάρκεια του γάλακτος. Ως προς τα φαρμακεία, καταβαλλόταν μέχρι αργά χθες προσπάθεια από τον κ. Αδ. Γεωργιάδη προκειμένου να υπάρξει ανώτατο πλαφόν στον αριθμό των αδειών που μπορεί να έχει στην κατοχή του κάθε πτυχιούχος φαρμακοποιός. «Οι ρυθμίσεις που προωθούνται στο πλαίσιο της εργαλειοθήκης του ΟΟΣΑ είναι ρυθμίσεις που θα λειτουργήσουν προς όφελος των καταναλωτών... η κυβέρνηση τις προχωρεί και είμαι βέβαιος ότι πολιτικά θα τις πιστωθεί», σχολίασε από την πλευρά του ο κ. Κ. Χατζηδάκης.

ΕΙΣΑΚΤΕΟΙ ΤΡΙΩΝ ΤΑΧΥΤΗΤΩΝ ΣΕ ΑΕΙ-ΤΕΙ

ΕΘΝΟΣ | Σελίδες 1-15 | 27/03/2014

Αριθμό εισακτέων στα ιδρύματα της Ανώτατης Εκπαίδευσης, που θα κυμαίνεται στα ίδια επίπεδα με την περυσινή χρονιά

(περίπου 70.000 θέσεις), αναμένεται ν' ανακοινώσει σήμερα το υπουργείο Παιδείας. Και φέτος έγινε μια προσπάθεια εξορθολογισμού του αριθμού των εισακτέων στις διάφορες σχολές των πανεπιστημίων και των ΤΕΙ, ώστε να συμβαδίζει κατά το δυνατό και με τις ανάγκες της αγοράς εργασίας. Έτσι, ευνοημένοι θα είναι όσοι στοχεύουν στο 2ο, 4ο και 5ο επιστημονικό πεδίο. Δηλαδή φέτος θα είναι περισσότεροι οι φοιτητές που θα απορροφηθούν σε Πολυτεχνικές σχολές που εντάσσονται στο 4ο επιστημονικό, σε τμήματα Φυσικής, Χημείας, Μαθηματικών, Γεωγραφίας του 2ου επιστημονικού πεδίου, αλλά και σε Οικονομικά τμήματα του 5ου πεδίου. Τμήματα τα οποία δίνουν πτυχία που οδηγούν σε επαγγέλματα με υψηλά ποσοστά ανεργίας ή με σοβαρές δυσκολίες απασχόλησης θα δεχτούν περικοπή στους εισακτέους, όπως για παράδειγμα τα τμήματα Νομικής, Φιλολογίας, Παιδαγωγικά και Ξενόγλωσσα τμήματα, στα πανεπιστήμια και σε τμήματα των τεχνολογικών ιδρυμάτων με πολύ χαμηλή ζήτηση. Το ίδιο θα ισχύσει και για όλα τα τμήματα που οδηγούσαν τους αποφοίτους σε θέσεις του δημόσιου τομέα, όπως για παράδειγμα οι λεγόμενες «καθηγητικές σχολές».

Στις σχολές του 3ου επιστημονικού πεδίου (Ιατρικές, Νοσηλευτικές, Φαρμακευτικές, Κτηνιατρικές κ.λπ.) η εικόνα με τον αριθμό των εισακτέων θα παραμείνει αμετάβλητη αφού και πέρυσι ο αριθμός των εισακτέων είχε αυξηθεί ακόμη και στις ιατρικές, έστω και ελάχιστα. Σε κάθε περίπτωση όμως, ακόμη και αν αυξηθούν οι εισακτέοι σε ορισμένα τμήματα, σε άλλα θα μειωθεί αρκετά, πράγμα που σημαίνει ότι τελικά ο συνολικός αριθμός των εισακτέων δεν θα παρουσιάσει σοβαρές μεταβολές σε σχέση με πέρυσι όπου ο τελικός αριθμός των εισακτέων ήταν 69.288.

Μέσα σε αυτόν τον αριθμό ήταν ενταγμένοι και περίπου 11.500 υποψήφιοι των ειδικών κατηγοριών, οι οποίοι όμως φέτος (σσ.: μετά την απόφαση του ΣτΕ) θα δώσουν εξετάσεις κανονικά και δεν θα έχουν μπόνους αλλά μόνο το δικαίωμα της ελεύθερης μετεγγραφής από ίδρυμα σε ίδρυμα. Συγκεκριμένα πέρυσι από τις 46.494 θέσεις που δόθηκαν στα πανεπιστήμια, τις 7.704 τις πήραν οι πολύτεκνοι, τρίτεκνοι κ.ά., ενώ από τις 22.794 θέσεις που δόθηκαν στα ΤΕΙ, τις 3.799 τις κατέλαβαν και πάλι οι υποψήφιοι των ειδικών κατηγοριών.

Γενικότερα, τα τελευταία χρόνια παρατηρείται μια τάση μείωσης των εισακτέων στα ΤΕΙ και κυρίως σε όσα οδηγούν σε επαγγέλματα που δεν έχουν ζήτηση στην αγορά εργασίας. Γι' αυτόν τον λόγο άλλωστε με το σχέδιο Αθηνά πολλά από αυτά καταργήθηκαν ή μετονομάστηκαν ή ενσωματώθηκαν σε άλλα τμήματα. Βέβαια τα υψηλόβαθμα τμήματα των ΤΕΙ και φέτος δεν θα υποστούν μειώσεις στον αριθμό των εισακτέων, όπως για παράδειγμα αυτά της Διοίκησης Επιχειρήσεων, Νοσηλευτικής, Γραφιστικής, Διατροφής και Διαιτολογίας, Εργοθεραπείας κ.ά. Στον τελικό αριθμό εισακτέων που θα ανακοινώσει σήμερα το υπουργείο δεν θα υπάρχουν οι ειδικές κατηγορίες των Στρατιωτικών σχολών, των Σχολών της Αστυνομίας και των Ακαδημιών Εμπορικού Ναυτικού, της σχολής Τουριστικών Επαγγελματιών, των Ελλήνων του εξωτερικού, των αποφοίτων Ελλήνων ξένων λυκείων και των μουσουλμάνων της Θράκης.